

全区 1-9 月重点项目建设及项目招引签约情况

一、重点项目建设情况

2024 年省重大项目情况。2024 年我区列入省重大项目 8 个（实施项目 6 个、储备项目 2 个），计划总投资 210 亿元，年度计划投资 28.5 亿元，1~9 月完成投资 20.2 亿元，占年度计划投资的 70.7%，其中进度滞后项目 1 个，为高新区木渎镇绿的谐波项目。实施项目中计划新开工项目 3 个（兆和、协同创新、玖物智能），目前均已开工。

2024 年市重点项目情况。2024 年我区列入市级重点项目 73 个（实施项目 69 个、储备项目 4 个），计划总投资 1069.3 亿元，年度计划投资 240.9 亿元。1~9 月完成投资 228.9 亿元，占年度计划投资的 95%。实施项目中计划新开工项目 30 个，目前均已开工。

2024 年区重点项目情况。2024 年我区排定区级重点项目 262 个，计划总投资 1915.3 亿元，年度计划投资 483.7 亿元。1~9 月完成投资 410.8 亿元，占年度计划的 84.9%（详见附表 1）。

重点项目投产投用情况。9 月份，全区投产投用亿元以上产业项目 12 个，其中度假区 3 个、经开区 3 个、高新区 3 个、太湖新城 3 个。

1~9 月，全区已累计投产投用亿元以上产业项目 75 个，

其中度假区 19 个、经开区 26 个、高新区 24 个、太湖新城 6 个。

吴中区纳入 2022 年市重点项目清单管理的新开工产业项目共计 25 个，其中度假区 1 个、经开区 13 个、高新区 9 个、太湖新城 2 个。截至 9 月底，已投产投用 21 个，投产投用率 84%。未投产投用 4 个，其中经开区 2 个、高新区 2 个。

吴中区纳入 2023 年市重点项目清单管理的新开工产业项目共计 26 个，其中度假区 1 个、经开区 10 个、高新区 12 个、太湖新城 3 个。截至 9 月底，已投产投用 3 个，投产投用率 11.5%。未投产投用 23 个，其中度假区 1 个、经开区 8 个、高新区 11 个、太湖新城 3 个。

二、项目招引签约情况

2022 年签约项目推进情况。2022 年全区亿元以上签约项目 107 个，计划总投资 840.5 亿元。截至 9 月末，已开工项目 82 个（其中投产项目 60 个），开工率 76.6%，开工项目计划总投资 597.6 亿元，完成投资 220 亿元，投资完成率 36.8%。终止（暂缓）合作项目 21 个，占比 19.6%。未开工项目 4 个，占比 3.7%（详见附表 2）。

2023 年签约项目推进情况。2023 年全区亿元以上签约项目 249 个，计划总投资 1122.4 亿元。截至 9 月末，已开工项目 170 个（其中投产项目 102 个），开工率 68.3%，开工项目计划总投资 630.6 亿元，完成投资 242.1 亿元，投资完成率 38.4%。终止（暂缓）合作项目 56 个，占比 22.5%。未开

工项目 23 个，占比 9.2%（详见附表 3）。

2024 年签约项目情况。9 月份，全区新增签约亿元以上项目 80 个，计划总投资 320.4 亿元，其中度假区 11 个、经开区 32 个、高新区 27 个、太湖新城 9 个。

1~9 月，全区累计签约亿元以上项目 216 个，计划总投资 812 亿元，其中度假区 34 个、经开区 78 个、高新区 80 个、太湖新城 24 个。总投资 10~50 亿元项目 27 个，50~100 亿元项目 2 个（详见附表 4）。

截至 9 月末，已开工项目 121 个（其中投产项目 27 个），开工率 56%，开工项目计划总投资 278.3 亿元，完成投资 77.1 亿元，投资完成率 27.7%。终止（暂缓）合作项目 3 个，占比 2.5%。未开工项目 92 个，占比 76%（详见附表 5）。

附表 1：1~9 月区重点项目进展情况

单位：个、亿元

责任单位	项目数	投资完成情况			
		计划总投资	年度计划投资	完成投资	完成率
合 计	262	1915.3	483.7	410.8	84.9%
度假区	48	159.9	64.2	55.9	87.1%
东山镇	6	15.2	7.4	5.0	67.6%
光福镇	33	107.2	46.3	42.1	91.5%
金庭镇	4	7.5	2.8	3.6	127.8%
经开区	101	827.7	191.6	168.3	87.8%
甬直镇	30	266.9	53.8	46.4	86.1%
高新区	75	512.1	145.4	119.4	82.1%
木渎镇	37	277.3	67.7	55.2	81.5%
胥口镇	26	155.8	55.6	46.9	82.8%
临湖镇	12	79.0	22.1	17.4	82.3%
太湖新城	24	225.0	56.3	45.9	81.5%
教育局	5	15.9	4.9	3.7	76.2%
交通运输局	7	119.6	14.3	13.1	91.4%
水务局	2	55.1	7.1	4.5	63.8%

附表 2：2022 年全区亿元以上签约项目推进总体情况（截至 9 月底）

单位：个、亿元

责任单位	项目总体情况		开工项目进展情况						终止(暂缓)数	未开工数
	总项目数	总投资	开工数	开工率	计划总投资	完成投资	投资完成率	投产投用数		
合 计	107	840.5	82	76.6%	597.6	220	36.8%	60	21	4
度假区	9	109.5	7	77.8%	49.5	18.1	36.5%	3	1	1
经开区	62	405.2	45	72.6%	262.1	119.6	45.6%	39	17	
高新区	26	225.1	21	80.8%	195.2	53.9	27.6%	9	2	3
太湖新城	10	100.8	9	90.0%	90.8	28.4	31.3%	9	1	

注：开工项目数包含投产投用项目数。

附表 3：2023 年全区亿元以上签约项目推进总体情况（截至 9 月底）

单位：个、亿元

责任单位	项目总体情况		开工项目进展情况						终止（暂缓）数	未开工数
	总项目数	总投资	开工数	开工率	计划总投资	完成投资	投资完成率	投产投用数		
合 计	249	1122.4	170	68.3%	630.6	242.1	38.4%	102	56	23
度假区	71	269.0	44	62.0%	125.5	27.1	21.6%	37	24	3
经开区	80	434.2	57	71.3%	265.1	126.0	47.5%	41	15	8
高新区	83	347.4	59	71.1%	207.4	74.2	35.8%	18	14	10
太湖新城	15	71.9	10	66.7%	32.7	14.8	45.4%	6	3	2

注：开工项目数包含投产投用项目数。

附表 4：2024 年 1~9 月全区新签约亿元以上项目情况

单位：个、亿元

责任单位	合计		其中：产业项目								按项目规模分					
			合计		制造业		服务业		创新载体		1~10 亿元		10~50 亿元		50~100 亿元	
	项目数	总投资	项目数	总投资	项目数	总投资	项目数	总投资	项目数	总投资	(个)	产业项目	(个)	产业项目	(个)	产业项目
合 计	216	812	215	811	157	580	51	181	7	50	187	186	27	27	2	2
度假区	34	59	34	59	27	48	7	10			32	32	2	2		
经开区	78	374	77	373	58	265	17	84	2	24	65	64	12	12	1	1
高新区	80	236	80	236	59	158	18	54	3	24	72	72	8	8		
太湖新城	24	144	24	144	13	109	9	33	2	2	18	18	5	5	1	1

附表 5：2024 年全区亿元以上签约项目推进总体情况（截至 9 月底）

单位：个、亿元

责任单位	项目总体情况		开工项目进展情况						终止（暂缓）数	未开工数
	总项目数	总投资	开工数	开工率	计划总投资	完成投资	投资完成率	投产投用数		
合 计	216	812	121	56.0%	278.3	77.1	27.7%	27	3	92
度假区	34	59	26	76.5%	41.3	16.3	39.5%	6	1	7
经开区	78	374	37	47.4%	85.8	27.3	31.8%	14	1	40
高新区	80	236	47	58.8%	117.2	22.9	19.6%			33
太湖新城	24	144	11	45.8%	34.0	10.6	31.1%	67	1	12

注：开工项目数包含投产投用项目数。